



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ३, अंक २७]

बुधवार, नोव्हेंबर २२, २०१७/अग्रहायण १, शके १९३९

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ६२.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (अ.वि.पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १४४.

**महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ (४क) अन्वये नियुक्त
“नामनिर्देशित अधिकारी” तथा सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यांजकडून**

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८ (४) अन्वये प्रारूप विकास योजना आर्णी मधील केलेल्या प्रस्तावित बदल प्रसिध्दी बाबत.

क्रमांक प्रा. वि. यो. आर्णी-प्रसिध्दीकरण-कलम २८ (४)-संसंनरय-१३६६-२०१७.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिलेला) च्या कमल ३८ व २३ (१) मधील तरतुदीनुसार आर्णी, नगर परिषद (यापुढे “उक्त नगर परिषद” असे संबोधिलेली) नियोजन प्राधिकरण असल्याने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २ (१९) नुसार उक्त नगर परिषदेच्या अधिनस्त असलेल्या क्षेत्राची विकास योजना आर्णी चा (यापुढे उक्त “विकास योजना” असे संबोधिलेली) आराखडा तयार करणेचा इरादा (यापुढे “उक्त इरादा” असे संबोधिलेला) त्यांचेकडील ठराव क्र. ०३, दि. १५-०२-२०१२ रोजी जाहीर करून, त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात अमरावती विभागीय पुरवणी मध्ये दि. ०७-३-२०१३ रोजी प्रसिध्द केली ;

आणि ज्याअर्थी, आर्णी, नगर परिषदेने सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ यांची “नगर रचना अधिकारी” म्हणून मा. सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती यांचे मंजुरीने उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ अन्वये नियुक्ती केली आहे. आणि त्याप्रमाणे नियुक्त केलेल्या “नगर रचना अधिकारी” यांनी नगर परिषद हद्दीच्या अधिनस्त क्षेत्राचे सर्वेक्षण करून उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केला. तद्नंतर विकास योजनेचे प्रस्ताव दर्शविणारा उक्त प्रारूप विकास योजनेचा नकाशा आणि अहवाल उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग-१-अ अमरावती विभागीय पुरवणीमध्ये दि. २४-३० मार्च २०१६, पृष्ठ क्रमांक २ व ३ मध्ये नगर परिषदेने प्रसिध्द केलेला आहे. तथापि, उक्त नगर परिषदेने उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) मधील तरतुदीनुसार नियोजन समितीने घेतलेला निर्णय विहीत कालावधीत प्रसिध्द करण्यास नगर परिषद असमर्थ ठरलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजना उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) मधील तरतुदीनुसार उक्त नगर परिषदेने विहीत कालावधीत प्रसिध्द करणे व शासनास मंजुरीकरीता सादर करण्याचे कर्तव्य पार पाडण्यात कसून केली असल्याने, मा. सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती यांनी आदेश क्र. ८८७, दि. ०६-०७-२०१७ अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम २१ (४क) मधील तरतुदीनुसार सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ यांची “नामनिर्देशित अधिकारी” (यापुढे “उक्त अधिकारी” असे संबोधिलेला) म्हणून नियुक्ती करून उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) ते ३० पर्यंतची, उक्त नगर परिषदेची कर्तव्ये पार पाडण्याचे सर्व अधिकार, सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ यांना प्रदान केलेले आहेत.

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजना ही उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वयेची अधिसूचना मराठी व इंग्रजी भाषेत महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात, अमरावती विभागीय पुरवणी मध्ये दि. २४-३० मार्च २०१६, पृष्ठ क्र. १ व २ वर प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. उक्त प्रसिध्द प्रारूप विकास योजनेवर प्राप्त हरकती/सूचनावर नियुक्त नियोजन समितीने सुनावणी घेऊन व निर्णय देऊन त्याचा अहवाल नगर परिषद, आर्णी यांचेकडे सादर केलेला आहे. सदर नियोजन समितीच्या निर्णयाचा अहवाल नगर परिषदेने त्यांचे पत्र क्र. ४०५, दि. ५-७-२०१७ रोजी सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ यांचेकडे सादर केलेला आहे. वरीलप्रमाणे सदर नियोजन समितीच्या कलम २८(३) अन्वये सादर अहवालावर, नियुक्त अधिकारी तथा सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ यांनी कलम २८७ (४) नुसार निर्णय घेतले आहेत. सदर अंतिम केलेल्या निर्णयाच्या अनुषंगाने उक्त विकास योजनेमध्ये करावयाच्या प्रस्तावित बदलाची सूची व नकाशा तयार केलेला आहे. उक्त प्रस्तावित बदल दर्शविणारा प्रारूप विकास योजना नकाशा शासनास मंजुरीस सादर करण्यापुर्वी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८ (४) अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात व स्थानिक वृत्तपत्रात जनतेच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे ;

त्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये करण्यात आलेल्या बदलाची सूची (प्रपत्र-अ) व त्या संबंधीचे प्रारूप विकास योजना नकाशे सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ, प्रशासकीय इमारत, तळ मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय परिसर, यवतमाळ, ४४५ ००१ व मुख्यधिकारी, नगर परिषद, आर्णी यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत कामकाजाच्या दिवशी सर्व जनतेचे अवलोकनार्थ ठेवण्यात आलेले आहेत. सदर बदलाची सूची (प्रपत्र-अ) व उक्त प्रारूप विकास योजना नकाशे उक्त सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसपर्यंत जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहतील.

यवतमाळ :
दिनांक २० नोव्हेंबर २०१७.

मु. र. तट्टे,
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना, अधिनियम चे
कलम २९(४क) अन्वये नियुक्त “अधिकारी” तथा
सहाय्यक संचालक, नगर रचना यवतमाळ.

भाग १-अ (असा.) (अ.वि.पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १४५.

BY ASSISTANT DIRECTOR OF TOWN PLANNING, YAVATMAL AS OFFICER APPOINTED UNDER
SECTION 21(4A) OF THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

Notification Under Section 28(4) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

DRAFT DEVELOPMENT PLAN OF ARNI

क्रमांक प्रा. वि. यो. आर्णी-प्रसिध्दीकरण-कलम २८ (४)-ससंनरय-१३६६-२०१७.—

Whereas the Arni Municipal Council (hereafter referred to as the “said Municipal Council”) being the Planning Authority for the area under its jurisdiction under the clause (19) of the Section 2 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereafter referred to as “the said Act”) has by its Resolution No. 03 dated 15-2-2012, made a declaration under Section 38, with sub-section (1) of Section 23 of the said act of its intention to prepare combined Development Plan for their limit. That is the Development Plan of Arni (hereafter referred to as “the said Development Plan”) for the entire area within its jurisdiction. Notice of such declaration was published in the Maharashtra Government Gazette (hereafter referred to as “Official Gazette”) Amravati Division dated 07-03-2013 ;

And whereas, the said Municipal Council has appointed Assistant Director of Town Planning, Yavatmal as “Town Planning Officer” with prior approval of Joint Director of Town Planning, Amravati Division, Amravati under the Section 24 of the said Act. After carrying out survey of the entire land within its jurisdiction and prepared existing land use map as required under the Section 25 of the said Act and thereafter prepared the said Draft Development Plan of Arni and. The said Municipal Council has to published the said Draft Development Plan under the Section 26 (1) of the said Act, In Maharashtra Government Gazette Part 1 A Amravati Division, Supplement Dated 24-30 March 2016, Page No. 2 & 3.

And whereas, the said Municipal Council has failed to perform its duty, under the provisions of the said Act, under Section 28(4) within the prescribed time limit, because of which the Joint Director of Town Planning, Amravati Division, Amravati, vide order No. 887, Dated 06-07-2017 appointed the Assistant Director of Town Planning, Yavatmal as “Nominated Officer” under Section 21(4A) of the said Act, to performing the duties of the said Municipal Council under Section 28(4) to 30 of the said Act (hereafter referred to as “the Said Officer”). And the said Development Plan is published under the Section 26(1) of the said Act in the Maharashtra Government Gazette, Part I-A, Amravati Division Amravati supplement Dated 24-30 March, 2016 on page No. 2 to 3 under Section 26 (1) of the said Act. Appointed planning committee giving on receipt of suggestion/objection relating to the said Development Plan and submitted its report to Municipal Council and submitted their report to the Assistant Director of Town Planning, Yavatmal by Municipal Council vide Letter No. 405 dt. 5-7-2017 after submitting the Planning Committees report under Section 28 (3) of the said Act,

appointed Officer and Assistant Director of Town Planning, Yavatmal made their final decision thereon and make a list of such modifications or changes. The list of such modifications or changes made in the said Draft Development Plan is necessary to publish for information of the public in the said *Official Gazette* under Section 28 (4) of the said Act, before such submission to Government for sanction under Section 30(1) of the said Act.

Now therefore, a copy of the said Draft Development Plan along with a list of such modifications or changes thereof are kept open for inspection of the public at the office of the Assistant Director of Town Planning, Yavatmal at Administrative Building, Ground Floor, Collector Premises, Yavatmal and the office of the Chief Officer, Municipal Council, Arni during its office hours on all working days for 30 days from the publications of this notice in *Maharashtra Government Gazette*.

Yavatmal :

Dated the 20th November 2017.

M. R. TATTE,

Officer Appointed Under Section 21(4A) of
Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966
And
Assistant Director of Town Planning, Yavatmal.